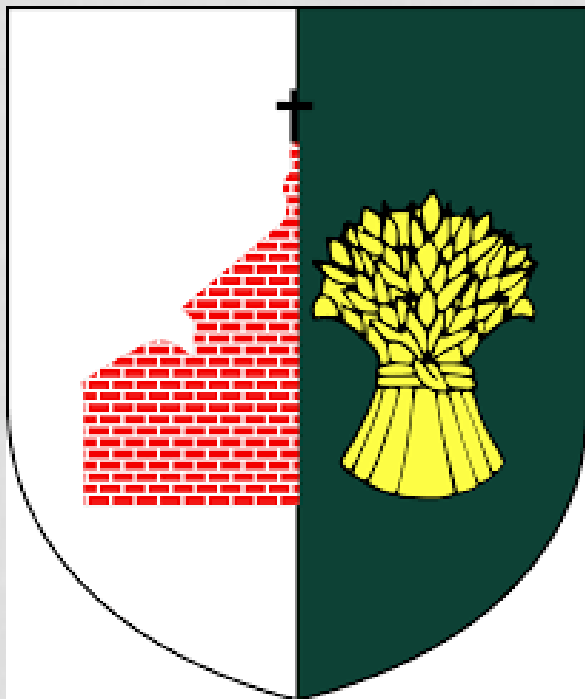


GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY CZERMIN na lata 2017-2023



**Stanisław Lis – Dyrektor Generalny
Instytutu Strategii i Współpracy INTERcharrette Sp. z o.o.
Ekspert ds. polityki regionalnej, funduszy UE, EOG
i Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP)**

DROGĘ WYTYCZA SIĘ

IDĄC...

PAULO COELHO





Idea rewitalizacji

**Podstawowy
cel rewitalizacji**

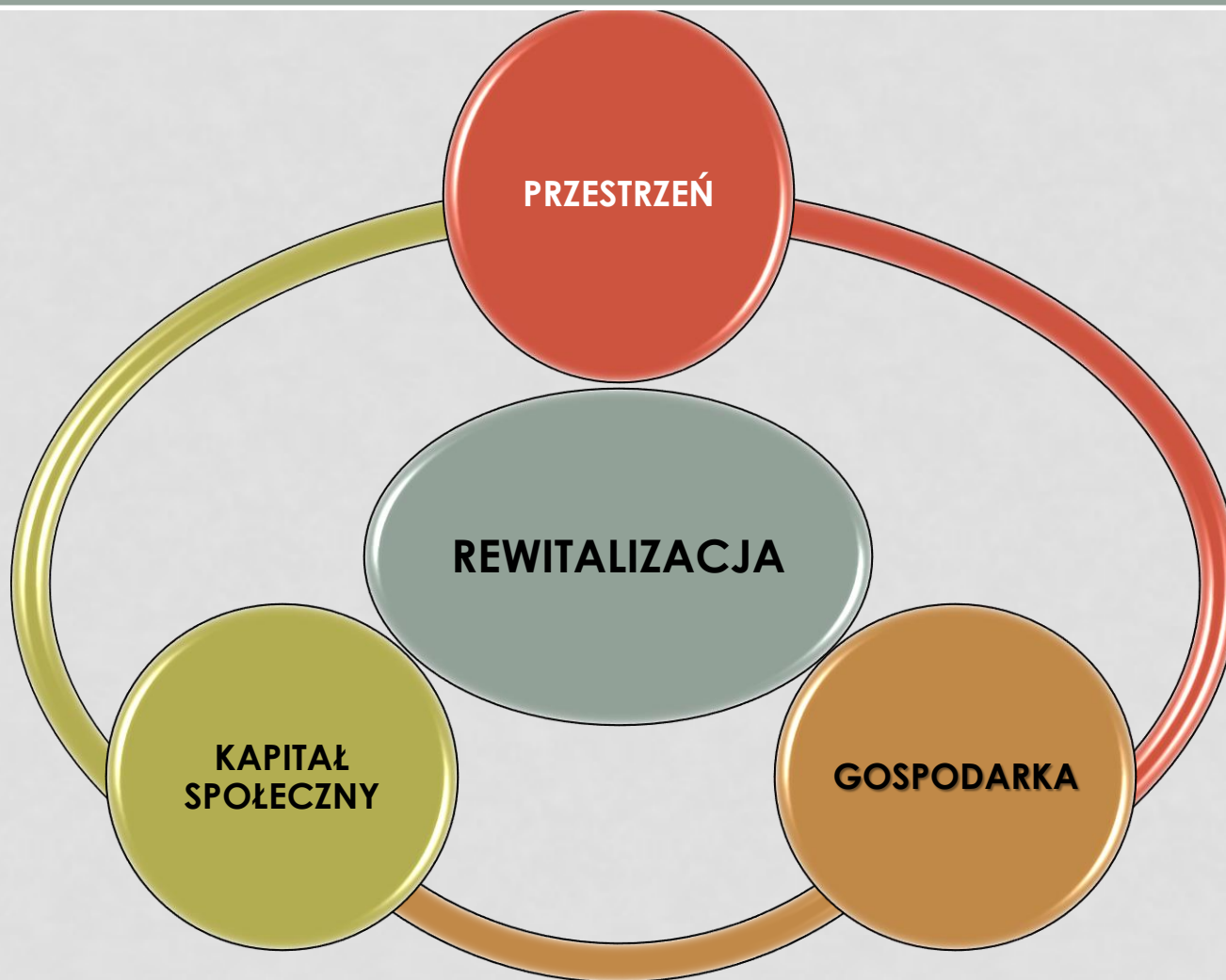
Przywrócenie dotychczasowych funkcji zdegradowanego społecznie, ekonomicznie, środowiskowo obszaru, bądź zamiana jego dotychczasowych funkcji na nowe.

**Rewitalizacja
to:**

Połączenie działań technicznych – jak np. remonty – z programami ożywienia gospodarczego i działaniem na rzecz rozwiązania problemów społecznych, występujących na tych obszarach: bezrobocie, przestępczość, brak równowagi demograficznej.



Aspekty rewitalizacji





Idea i aspekty rewitalizacji w gminie

Niewłaściwym jest więc mówić o «rewitalizacji» jednego budynku, czy «rewitalizacji» placu, jeżeli te działania dotyczą jedynie modernizacji budynków, czy rewaloryzacji zabytków.

REWITALIZACJA to
odpowieź na zdiagnozowane problemy społeczne, poprzez wprowadzenie do odnowionych przestrzeni nowych funkcji społecznych i gospodarczych, wspieranie włączenia społecznego, a także podejmowanie inicjatyw na rzecz zatrudnienia oraz rozwijania kapitału ludzkiego i społecznego.

Ramowy harmonogram działań

z uwzględnieniem wymogów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (uor) oraz Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 (Wytyczne)



Delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

✓ Wyznaczenie granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

uor: art. 9 ust. 2 i art. 10

Wytyczne: Rozdz. 3 pkt 2, 3 i 4; Załącznik pn. *Cechy i elementy programu rewitalizacji*, cz. 5 *Minimalna zawartość programu rewitalizacji*, pkt 3)

Komentarz:

Obszar zdegradowany: obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy.

Obszar rewitalizacji: obszar o szczególnej koncentracji zjawisk kryzysowych, mający istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego (ograniczenie do 20% powierzchni i 30% mieszkańców gminy).

Na terenie gminy wyznaczamy jeden obszar zdegradowany oraz jeden obszar rewitalizacji – z możliwością podziału na **podobszary**, w tym nieposiadające wspólnych granic.

W gminie może obowiązywać jeden program rewitalizacji, nawet jeśli obszar rewitalizacji jest podzielony na podobszary niemające wspólnych granic.

Tereny niezamieszkałe (przemysłowe, powojenne, pokolejowe) – działania na tych obszarach muszą być ściśle powiązane z celami rewitalizacji i przyczyniać się do **przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym** zdiagnozowanym na obszarze rewitalizacji.

szerzej: w prezentacji nt. diagnozy i delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji



Ramowy harmonogram prac nad gminnym programem rewitalizacji

	Miesiące											
	1			2			3			4		
Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu uchwały rady gminy ws. wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (art. 11 ust. 3 w zw. z art. 6 ust. 2 uor)	█											
Konsultacje społeczne projektu uchwały rady gminy ws. wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (art. 11 ust. 3 w zw. z art. 6 ust. 2 uor)	█	█	█									
Opracowanie i opublikowanie w BIP informacji podsumowujących każdą z form konsultacji (art. 6 ust. 7 uor) oraz wprowadzenie zmian do projektów uchwały wynikających z konsultacji (art. 11 ust. 3 uor)				█								
Uchwała rady gminy ws. wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (art. 8 w zw. z art. 13 uor)				█								
Opublikowanie i wejście w życie uchwały ws. wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji					█	█						
Uchwała rady gminy ws. przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji (art. 17 ust. 1 uor)							█					
Ogłoszenie informacji o podjęciu uchwały ws. przystąpienia do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji (BIP, prasa lokalna, obwieszczenie) (art. 17 ust. 2 pkt 1 uor)							█					
Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu GPR (art. 17 ust. 2 pkt 3 w zw. z art. 6 ust. 2 uor)							█					
Konsultacje społeczne projektu GPR (art. 17 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 6 uor)								█	█			
Otwarty nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych (opcja)									█	█		
Opiniowanie projektu GPR (art. 17 ust. 2 pkt 4 w zw. z art. 18 ust. 2 uor)									█	█	█	
Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko (RDOŚ, PWIS) (założono uzyskanie decyzji o odstąpieniu od przeprowadzenia ooś)									█	█	█	
Wprowadzenie zmian do projektu GPR wynikających z konsultacji społecznych, naboru przedsięwzięć rewitalizacyjnych (jeśli był przeprowadzany) oraz opinii właściwych organów (art. 17 ust. 5 uor)											█	
Uchwała rady gminy ws. przyjęcia gminnego programu rewitalizacji (art. 14 uor)												█

Harmonogram uwzględnia terminy wynikające z ustawy o rewitalizacji (uor), **bez prac koncepcyjnych** nad diagnozą i delimitacją obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz prac związanych z opracowaniem projektu gminnego programu rewitalizacji (GPR).



Zarządzanie i realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji

Podjęcie uchwały Rady Gminy o uchwaleniu Gminnego Programu Rewitalizacji

Zgodnie z art.14 pkt.1 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji

Gminny Program Rewitalizacji przyjmuje, w drodze uchwały, rada gminy

Na tym poziomie realizowane są określone w programie rewitalizacji projekty inwestycyjne oraz zgodnie z zasadą finansowania krzyżowego równoległe projekty społeczne.

Aby zrealizować przyjęte w programie rewitalizacji projekty inwestycyjne i społeczne niezbędne jest pozyskanie zewnętrznych środków finansowych z funduszy strukturalnych UE 2014 – 2020, krajowych i zagranicznych środków publicznych lub realizacja przedsięwzięć inwestycyjnych przy wykorzystaniu innych instrumentów finansowych takich jak Partnerstwo Publiczno Prywatne (PPP), projekty hybrydowe, emisja obligacji komunalnych lub funduszy inwestycyjnych.



Do głównych, potencjalnych źródeł finansowania działań w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji można zaliczyć:

ŹRÓDŁA PUBLICZNE KRAJOWE	ŹRÓDŁA PUBLICZNE ZAGRANICZNE	ŚRODKI PRYWATNE
<ul style="list-style-type: none"> • BUDŻET GMINY (ŚRODKI WŁASNE) • PROGRAMY RZĄDOWE I FUNDUSZE CELOWE M.IN. NARODOWY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ • PROGRAMY I FUNDUSZE WOJEWÓDZKIE NP. WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ 	<ul style="list-style-type: none"> • FUNDUSZE EUROPEJSKIE, W TYM EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO, EUROPEJSKI FUNDUSZ SPOŁECZNY • M. IN. W RAMACH : REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO NA LATA 2014 – 2020 • INNE FUNDUSZE ZAGRANICZNE 	<ul style="list-style-type: none"> • Z RYNKU FINANSOWEGO: KREDYTY I POŻYCZKI, LEASING, EMISJA OBLIGACJI KOMUNALNYCH, GWARANCJE BANKOWE • ŚRODKI WŁASNE INWESTORÓW PRYWATNYCH • ŚRODKI ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH • ŚRODKI WŁASNE MIESZKAŃCÓW



WIZJA

Czermin Gminą przyjazną mieszkańcom i turystom, w pełni wykorzystującą walory przyrodnicze i kulturalne, dająca możliwość podniesienia standardu życia mieszkańcom, prowadzenia działalności gospodarczej oraz rozwoju społeczno-gospodarczego.

DEKLARACJA WIZJI

Wyprowadzony z kryzysu obszar rewitalizacji będzie tworzył dodatkową przestrzeń do aktywizacji publicznej, społecznej i gospodarczej nie tylko dla mieszkańców obszaru zdegradowanego, ale i całej gminy, podnosząc jej atrakcyjność turystyczną, inwestycyjną oraz jakość życia jej mieszkańców.



MISJA

Ożywienie społeczne i gospodarcze oraz rozwój infrastrukturalno – przestrzenny obszaru rewitalizacji gminy Czermin z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju przy udziale lokalnej społeczności poprzez realizację projektów służących minimalizacji zjawisk kryzysowych, zaistniałych na wskazanych obszarach.

DEKLARACJA MISJI

Szeroka współpraca oraz partnerstwo wszystkich interesariuszy procesu rewitalizacji w budowaniu założonych celów strategicznych, zmierzających do budowania wizerunku obszaru rewitalizacji gminy Czermin, przyczyniają się także do podniesienia atrakcyjności turystycznej i gospodarczej, przyciągając swoją ofertą nowych inwestorów.

Ramowy harmonogram działań

z uwzględnieniem wymogów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (uor) oraz Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 (Wytyczne)



Czynności po przyjęciu programu rewitalizacji

- ✓ Przekazanie uchwały rady gminy w sprawie przyjęcia programu rewitalizacji do IZ RPO WM 2014-2020 w celu weryfikacji i wpisania programu do wykazu programów rewitalizacji – Uchwała Zarządu Województwa Małopolskiego Nr 480/16 z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie regulaminu prowadzenia Wykazu programów rewitalizacji gmin województwa małopolskiego
szerzej: w dalszej części prezentacji
- ✓ Wprowadzenie przedsięwzięć rewitalizacyjnych stanowiących realizację zadań własnych gminy do WPF – art. 21 uor

Ramowy harmonogram działań

z uwzględnieniem wymogów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (uor) oraz Wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 (Wytyczne)



Czynności po przyjęciu gminnego programu rewitalizacji (GPR)

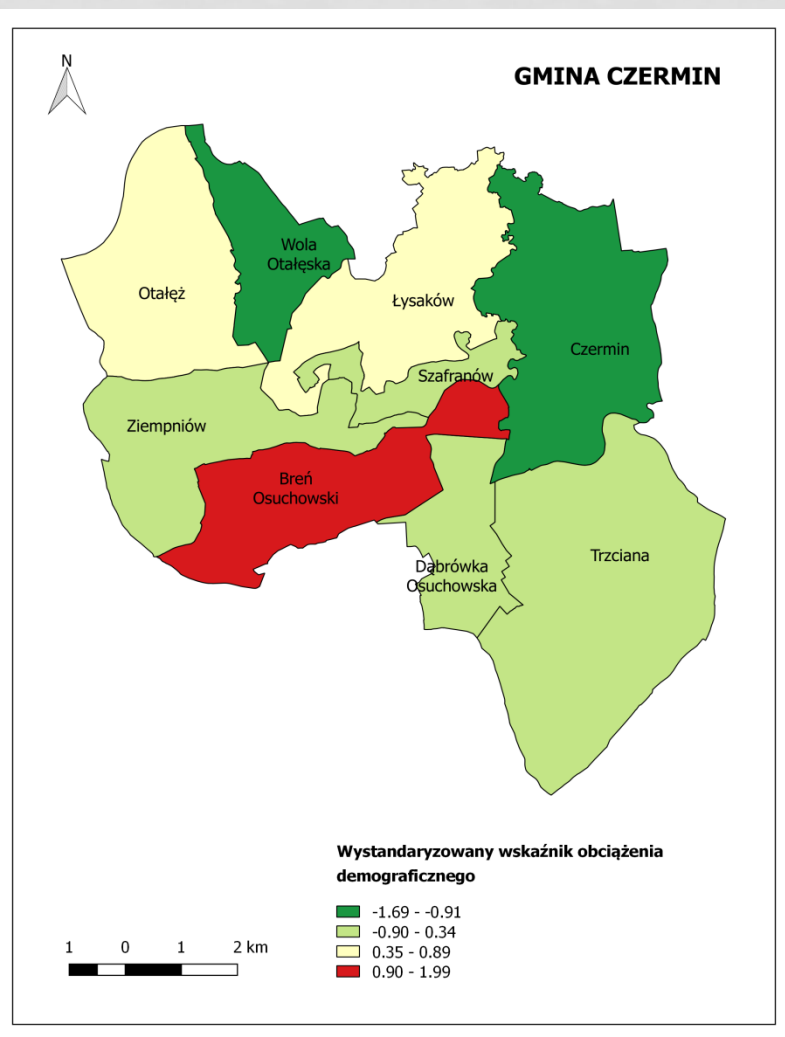
- ✓ Powołanie **Komitetu Rewitalizacji** – art. 7 ust. 3 i 4 uor; jeśli Komitet Rewitalizacji powołano wcześniej – zmiana uchwały w/s zasad wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji oraz zasad jego działania (jeśli jest potrzeba) – art. 7 ust. 5 i 6 uor
- ✓ **Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy** uwzględniająca ustalenia programu rewitalizacji – art. 20 uor (uwaga na zmieniony zakres studium: art. 10 ust. 1 pkt 7, ust. 2 pkt 1 i ust. 5-7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
- ✓ **Zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego** uwzględniające ustalenia programu rewitalizacji – art 20 ust. 3 i 4 uor
- ✓ Uchwalenie (jeśli przewidziano) **miejscowego planu rewitalizacji** – art 37f - 37n ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- ✓ Ustanowienie (jeśli przewidziano) **Specjalnej Strefy Rewitalizacji** – Rozdział 5 uor



WSKAŹNIKI NEGATYWNYCH ZJAWISK NA TERENIE GMINY CZERMIN



WSKAŹNIKI OBCIĄŻENIA SPOŁECZNEGO



Wystandaryzowany wskaźnik obciążenia demograficznego

Pod względem obciążenia demograficznego najgorsza sytuacja ma miejsce w Brniu Osuchowskim a najlepsza w miejscowościach Czermin i Wola Otałęska.

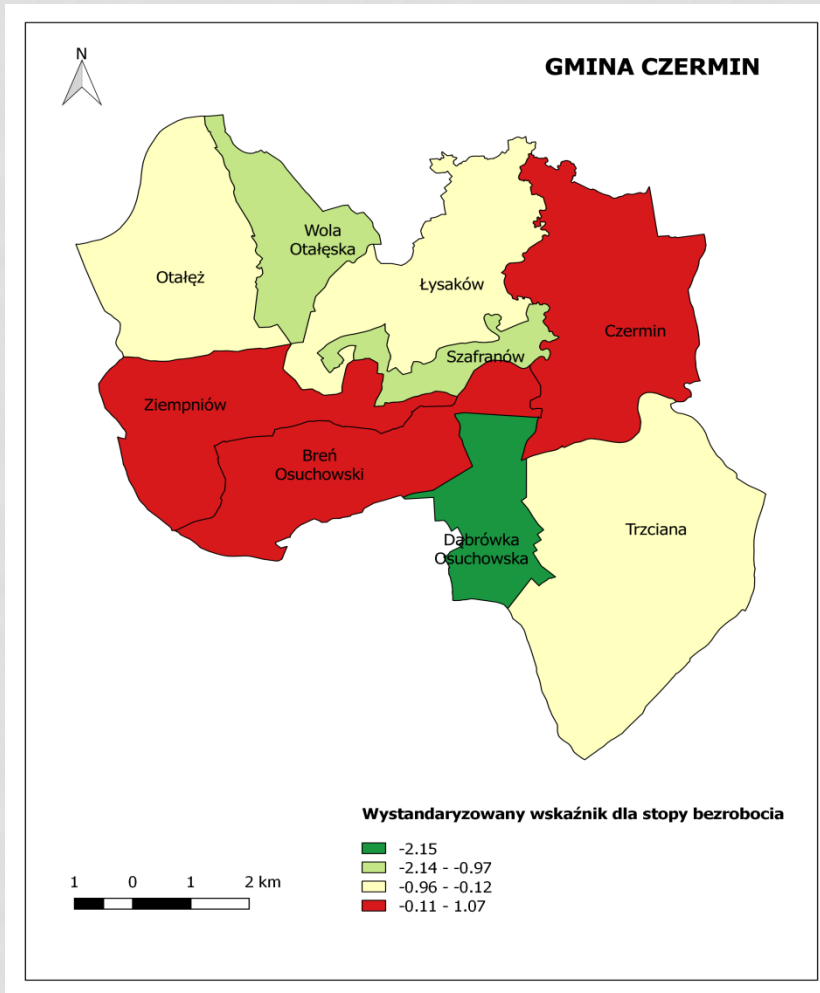


Wystandardyzowany wskaźnik dla stopy bezrobocia

Najwyższą stopę bezrobocia 6% odnotowano w miejscowościach:

- Ziempińów
- Breń Osuchowski
- Czermin

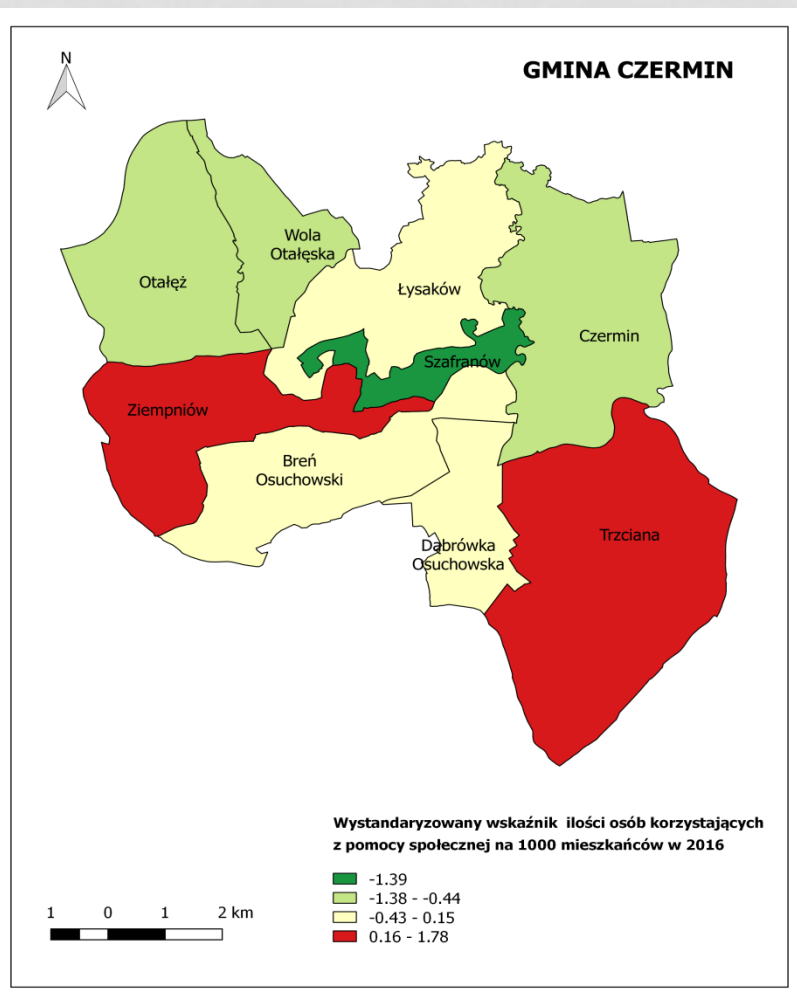
natomiast najniższą 3% w miejscowości Dąbrówka Osuchowska





Wystandaryzowany wskaźnik ilości osób korzystających z pomocy społecznej na 1000 mieszkańców w 2016 roku

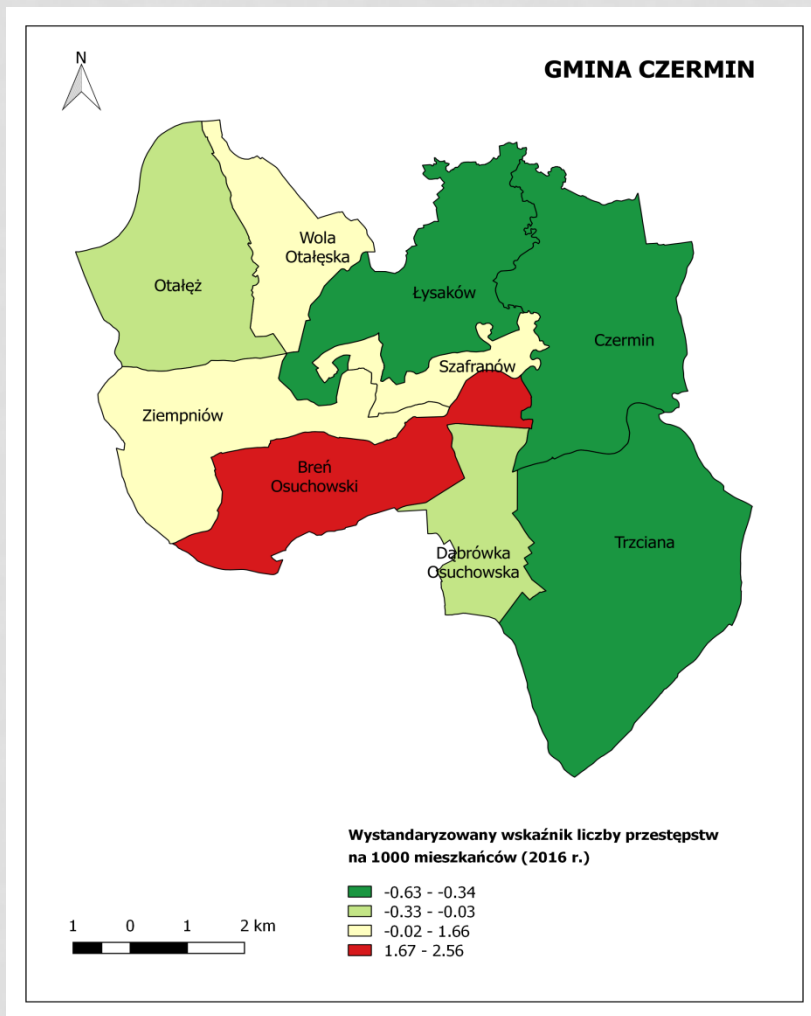
Najwyższy wskaźnik ilości osób korzystających z pomocy społecznej odnotowano w miejscowościach: Ziempiów i Trzciana najniższy natomiast w miejscowości Szafranów





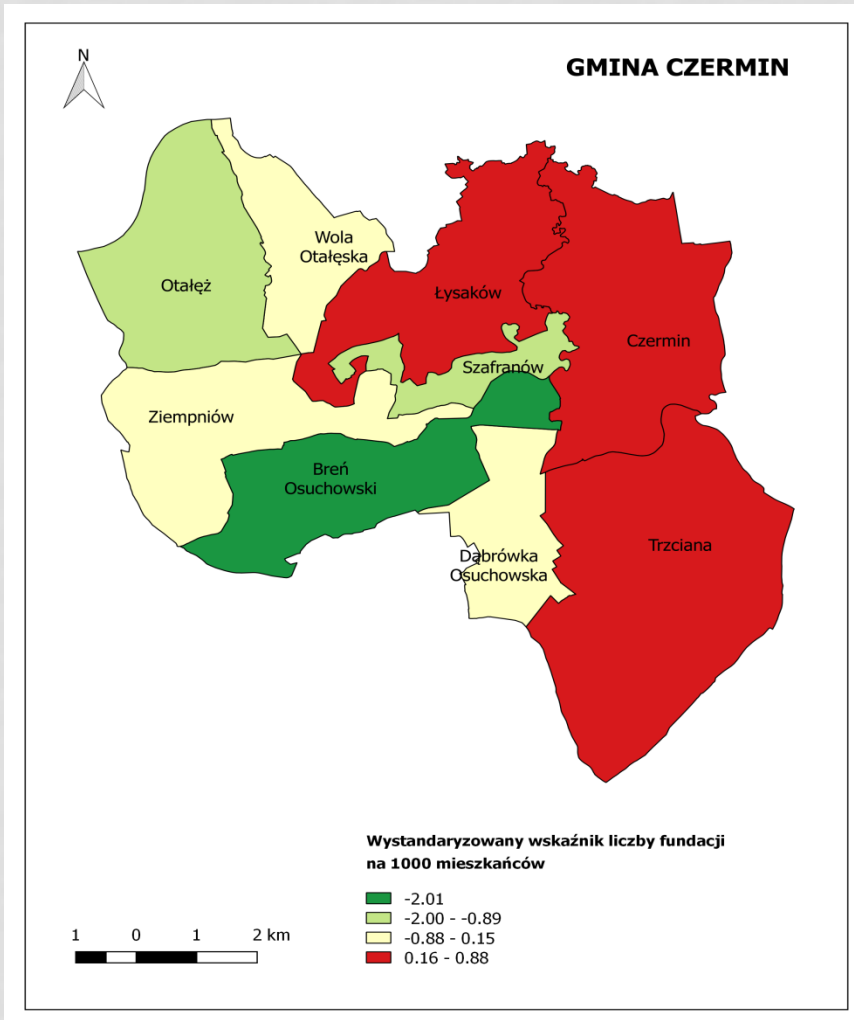
Wystandaryzowany wskaźnik liczby przestępstw na 1000 mieszkańców w 2016 roku

Najwyższy wskaźnik przestępstw w 2016 roku odnotowano w miejscowości Breń Osuchowski, natomiast najniższy w miejscowościach Łysaków, Czermin i Trzciana.





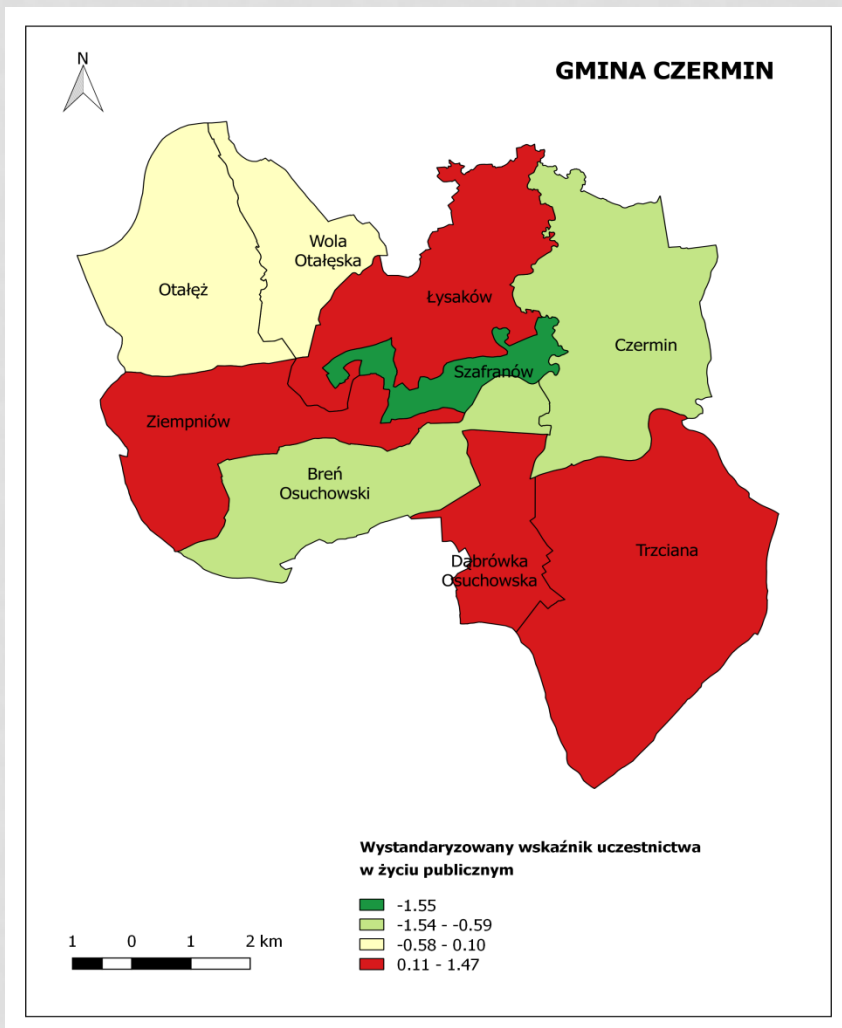
WSKAŹNIKI KAPITAŁU SPOŁECZNEGO



Wystandaryzowany wskaźnik liczby organizacji pozarządowych na 1000 mieszkańców

Miejscowość Breń Osuchowski posiada najniższy wskaźnik organizacji pozarządowych, co stawia ją na najlepszej pozycji w gminie Czermin, najgorzej zaś wypadają tutaj miejscowości:

- Łysaków
- Czermin
- Trzciana



Wystandaryzowany wskaźnik uczestnictwa w życiu publicznym

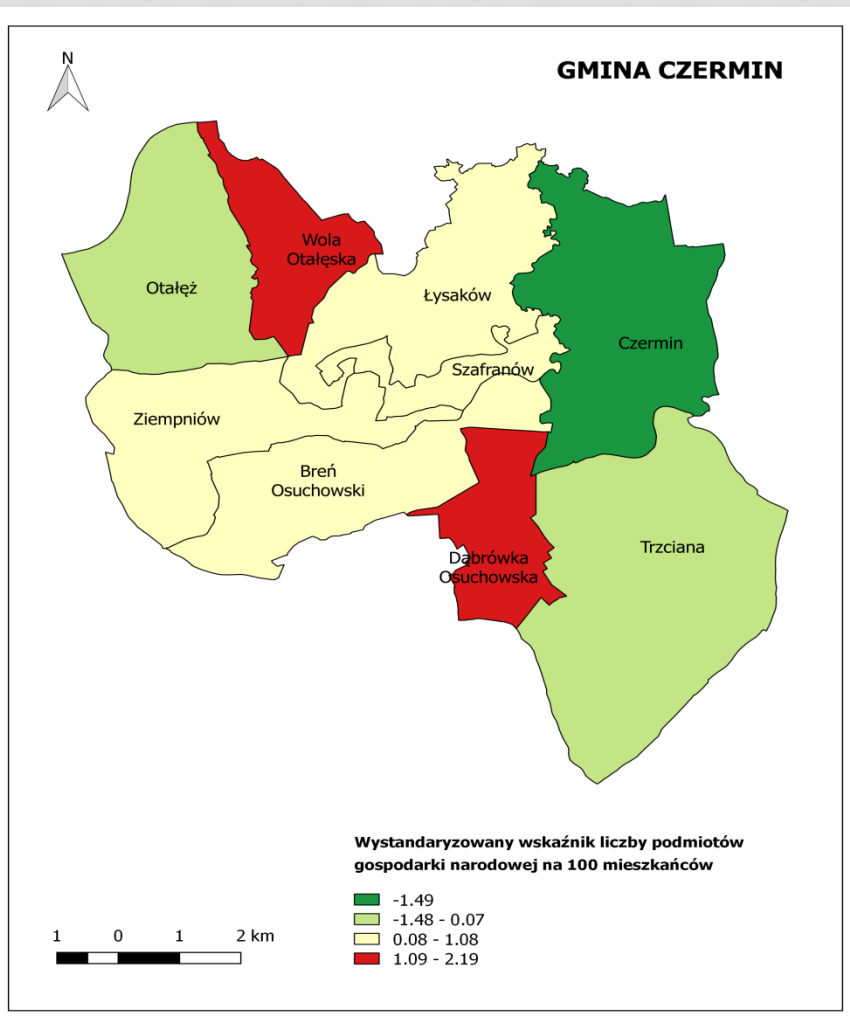
Pod względem uczestnictwa w życiu publicznym najlepiej wypada Szafranów.

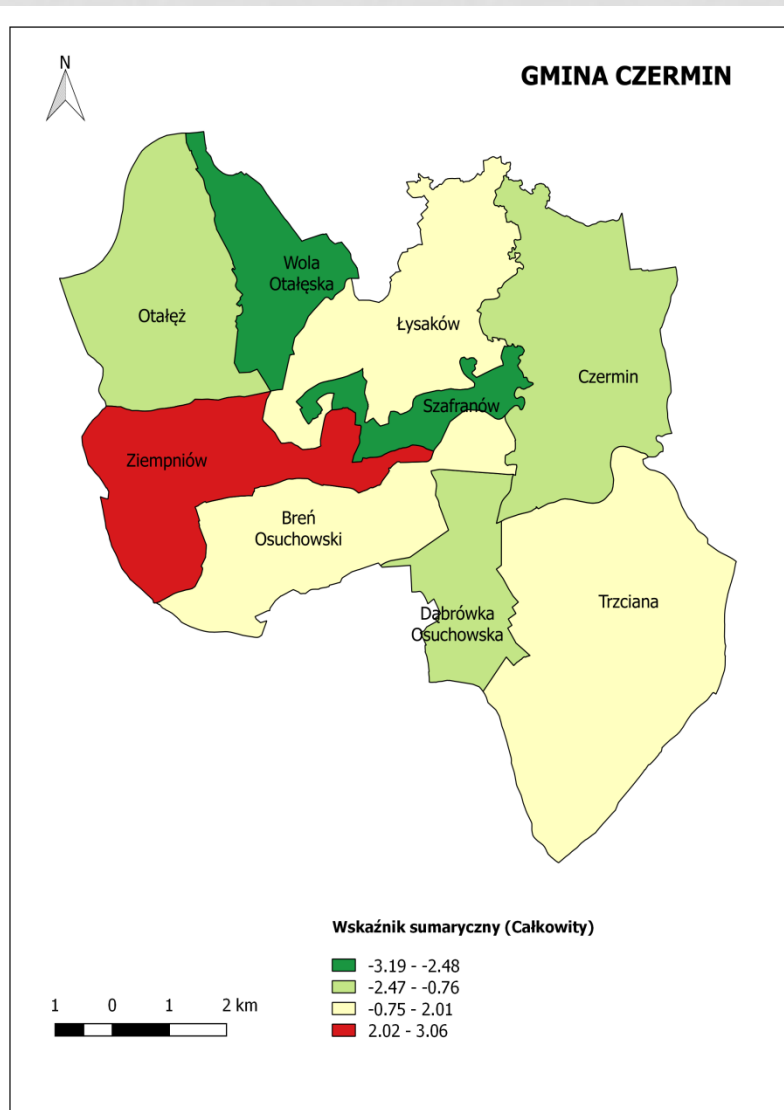


WSKAŹNIK PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Wskaźnik liczby podmiotów gospodarki narodowej na 100 mieszkańców

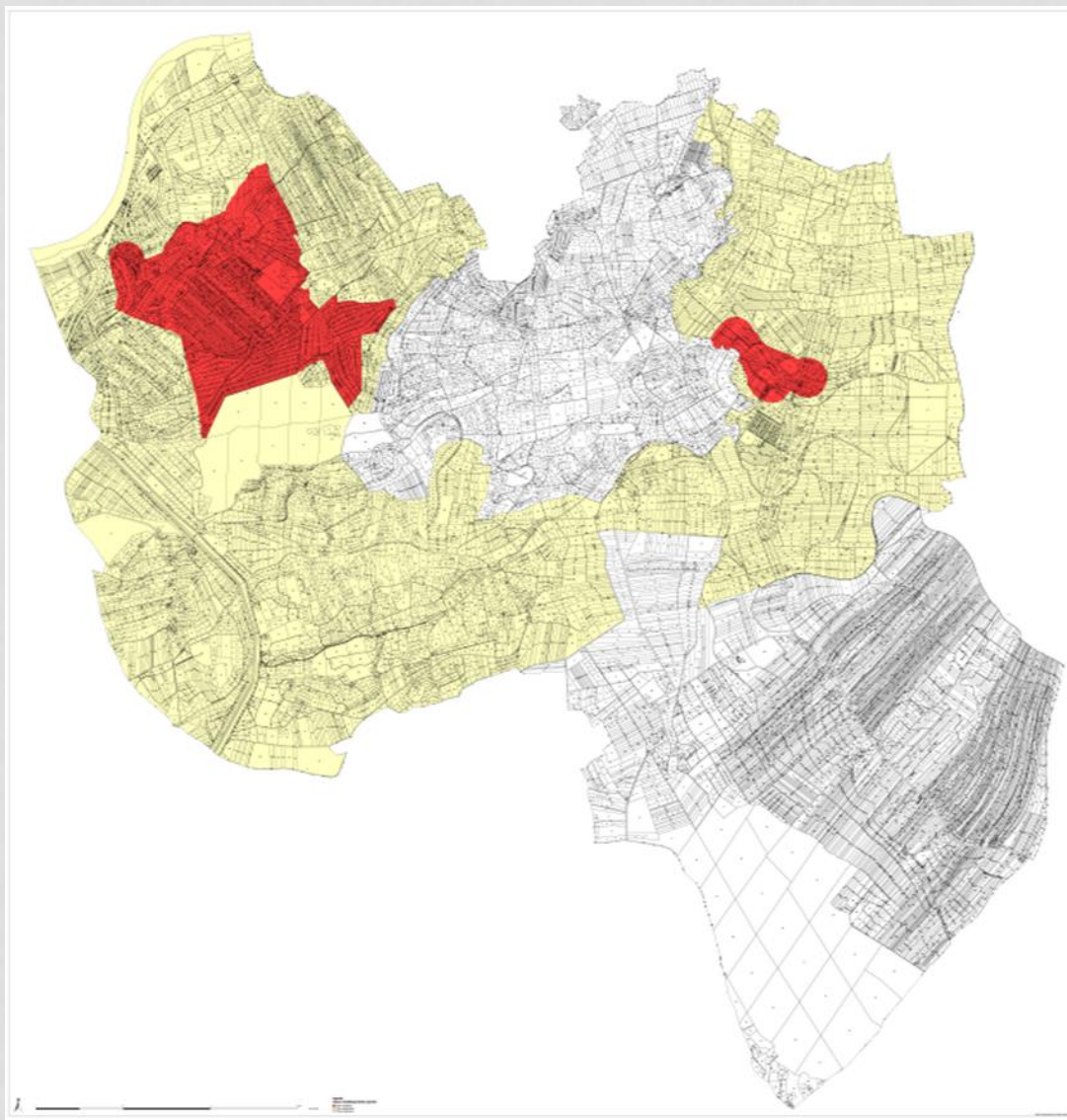
Wskaźnik liczby podmiotów gospodarki narodowej jest najbardziej korzystny w miejscowości Czermin, a najmniej w miejscowościach Wola Otałęska i Dąbrówka Osuchowska.





Wskaźnik sumaryczny CAŁKOWITY

Wskaźnik sumaryczny całkowity (uwzględniający wszystkie wskaźniki) jest najwyższy w Ziempiowie, co wskazuje na stan kryzysowy w tej miejscowości. Najniższy wskaźnik ma miejscowość Wola Otałęska i Szafranów.



**OBSZAR
ZDEGRADOWANY I
OBSZAR REWITALIZACJI
WRAZ Z PODOBSZARAMI**



Wyznaczony obszar rewitalizacji obejmuje dwa podobszary, których łączna powierzchnia wynosi 497,5 ha co stanowi 6,19 % powierzchni Gminy Czermin. Rewitalizowany obszar zamieszkiwany jest przez 437 osób, co stanowi 6,16% ogółu mieszkańców Gminy Czermin.

Powierzchnia gminy Czermin

– 8 032 ha – 20% - 1 606,4 ha powierzchni gminy

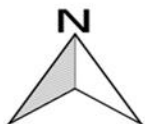
Ludność gminy Czermin

– 7 091 mieszkańców – 30% - 2 127 mieszkańców

Zgodnie z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. Art. 10. 2.

Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy.

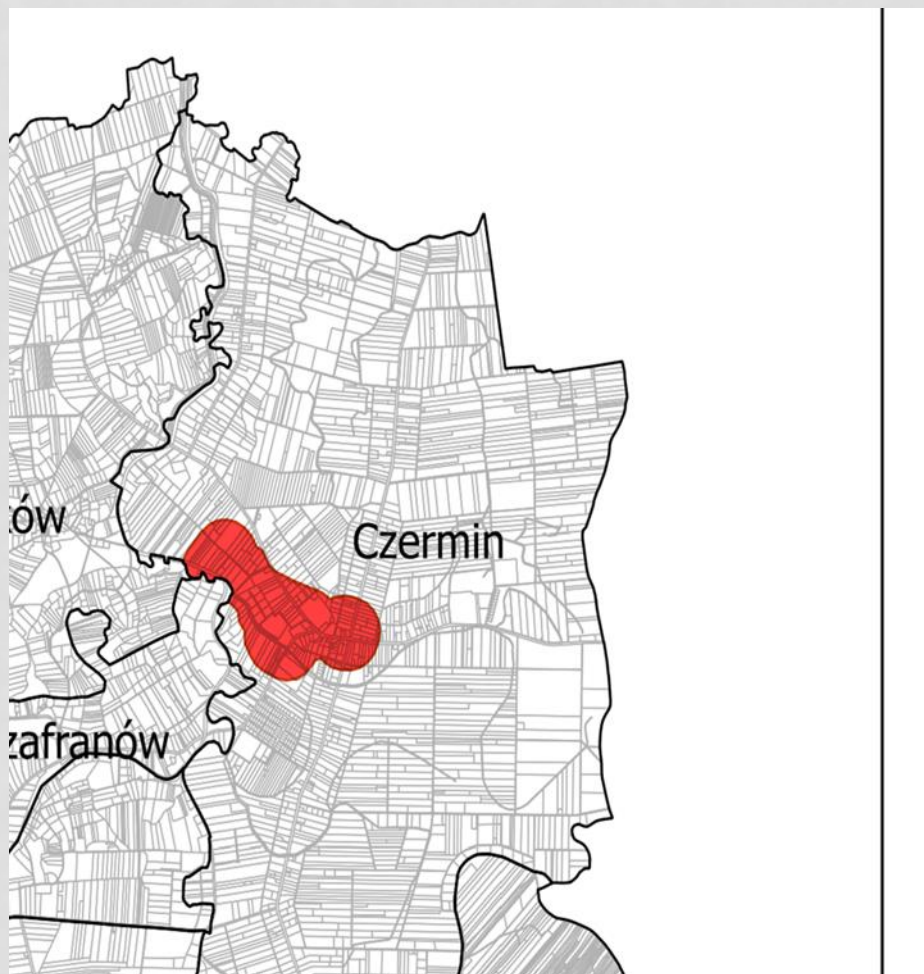
Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.



I OBSZAR REWITALIZACJI

część sołectwa OTAŁĘŻ, WOLA OTAŁĘSKA

- POWIERZCHNIA OBSZARU REWITALIZACJI WYNOŚI 474,7 HA CO STANOWI 5,91% CAŁEJ POWIERZCHNI GMINY
- OBSZAR ZAMIESZKIWANY JEST PRZEZ 357 OSÓB CO STANOWI 5,04% OGÓŁU MIESZKAŃCÓW GMINY



II OBSZAR REWITALIZACJI

część sołectwa Czermin

**- POWIERZCHNIA OBSZARU
REWITALIZACJI WYNOSI 61,1 HA
CO STANOWI 0,76% CAŁEJ
POWIERZCHNI GMINY**

**- OBSZAR ZAMIESZKIWANY JEST PRZEZ
98 OSÓB CO STANOWI 1,38% OGÓŁU
MIESZKAŃCÓW GMINY**

**OBEJMUJE – m. in. działki 483/4,
483/5, 1115/3, 1118, 1131/2**



SPECJALNA STREFA REWITALIZACJI

Na obszarze rewitalizacji, w celu zapewnienia sprawnej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, przewiduje się ustanowienie na okres 10 lat Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 Ustawy o rewitalizacji z dnia 09/10/2015. Wniosek o ustanowienie Strefy składa się po uchwaleniu gminnego programu rewitalizacji i zgodnie z jego ustaleniami. Ustanowienie Strefy oraz dokładny zakres jej regulacji – zgodnie z dyspozycją Ustawy o rewitalizacji – będzie przedmiotem odrębnej uchwały Rady Gminy.

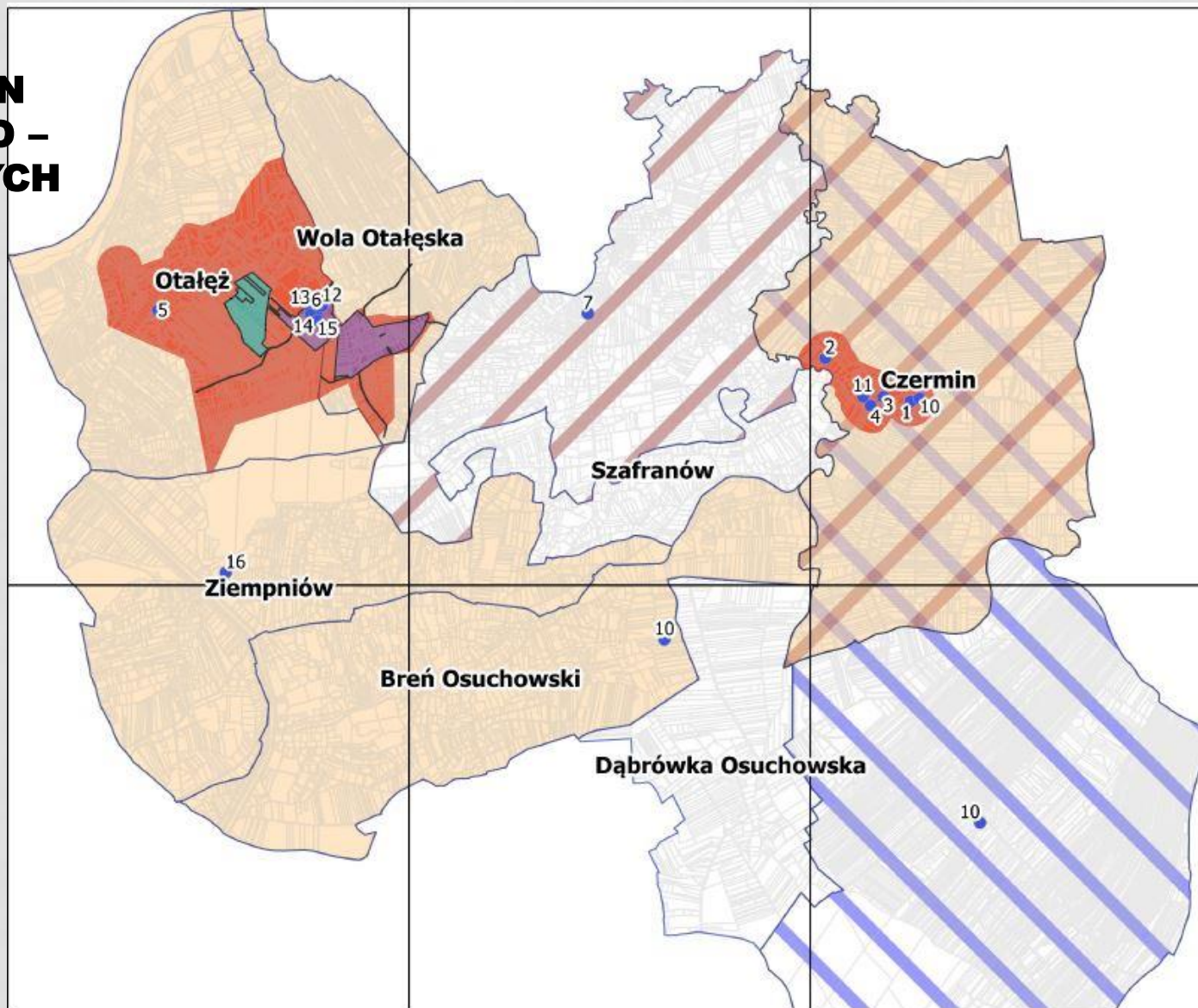


LOKALIZACJA SPECJALNEJ STREFY REWITALIZACJI W GMINIE CZERMIN





**PODSTAWOWE
KIERUNKI ZMIAN
FUNKCJONALNO –
PRZESTRZENNYCH
OBSZARU
REWITALIZACJI**





GŁÓWNY CEL REWITALIZACJI

Podniesienie atrakcyjności Gminy Czermin, jako miejsca zamieszkania i pracy oraz wzrost atrakcji turystycznej, ożywienie społeczne i gospodarcze zdegradowanego obszaru połączone z podniesieniem atrakcyjności przestrzeni gminnej dla turystów i inwestorów.



Cele rewitalizacji

Sfera procesu rewitalizacji	Cele szczegółowe	Kierunki działań
1. Sfera społeczna	1.1 Aktywne i nowoczesne społeczeństwo	1.1.1 Rozwój oferty kulturalnej 1.1.2 Rozwój oferty rekreacyjnej 1.1.3 Integracja społeczna 1.1.4 Wspieranie inicjatyw mających na celu wzmocnienie więzi społecznych
	1.2 Przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym	1.2.1 Profilaktyka przeciw uzależnieniom
	1.3 Wzrost poziomu życia mieszkańców	1.3.1 Poprawa warunków i jakości edukacji 1.3.2 Poprawa warunków i jakości sportu
2. Sfera techniczna	2.1 Rozwój infrastruktury	2.1.1 Poprawa stanu infrastruktury społecznej 2.1.2 Poprawa stanu infrastruktury technicznej
3. Sfera przestrzenno – funkcjonalna	3.1 Wykorzystanie lokalnych zasobów kulturalnych i przyrodniczych	3.1.1 Ochrona i udostępnienie dziedzictwa kulturalnego 3.1.2 Ochrona i udostępnienie dziedzictwa przyrodniczego
	3.2 Kreowanie przestrzeni służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców	3.2.1 Poprawa stanu zagospodarowania i estetyki terenów zielonych 3.2.2 Stworzenie miejsc dedykowanych różnym grupom użytkowników 3.2.3 Uporządkowanie przestrzeni publicznej pod kątem funkcjonalnym i estetycznym
4. Sfera gospodarcza	4.1 Wykorzystanie walorów Gminy dla jej rozwoju gospodarczego	4.1.1 Promowanie potencjału turystyczno – rekreacyjnego gminy
5. Sfera środowiskowa	5.1 Poprawa jakości środowiska naturalnego	5.1.1 Poprawa efektywności gospodarki wodno - ściekowej



Zadania inwestycyjne

ZADANIE NR 1.

Budowa Centrum Kultury Gminy Czermin w Czerminie

ZADANIE NR 2.

Budowa oczyszczalni ścieków w Czerminie

ZADANIE NR 3.

Rewitalizacja Kościoła PW ŚW. Klemensa PM wraz z obiektami przynależącymi w Czerminie

ZADANIE NR 4.

Budowa żłobka w Czerminie

ZADANIE NR 5.

Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego wraz z niezbędną infrastrukturą w Otałęży

ZADANIE NR 6.

Budowa Centrum Kultury i Rekreacji w Otałęży połączona z utworzeniem Ośrodka Badawczo- Rozwojowego (B+R), w zakresie wypracowania i wdrażania innowacyjnych form zagospodarowania zbiorników wodnych, mających charakter obiektów przemysłowych, po zakończeniu działalności przedsiębiorstw wydobywania żwiru.

ZADANIE NR 7.

Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego na placu szkolnym w Łysakowie

ZADANIE NR 8.

Budowa kanalizacji sanitarnej w Trzcianie

ZADANIE NR 9.

Budowa kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej dla miejscowości Łysaków i Czermin

ZADANIE NR 10.

Budowa placów zabaw Czermin, Trzciana, Breń Osuchowski, Ziempiów.

ZADANIE NR 11.

Budowa kompleksu sportowego w Czerminie



Zadania inwestycyjne

ZADANIE NR 12.

Rozbudowa Centrum Kultury i Rekreacji połączona z utworzeniem farmy przemysłu czasu wolnego Otałęż II

ZADANIE NR 13.

Budowa Centrum Rozrywki i rekreacji na świeżym powietrzu wraz z niezbędną infrastrukturą – część I

ZADANIE NR 14.

Budowa Centrum Rozrywki i rekreacji na świeżym powietrzu wraz z niezbędną infrastrukturą – część II

ZADANIE NR 15.

Budowa Centrum Rozrywki i rekreacji na świeżym powietrzu wraz z niezbędną infrastrukturą – część III

ZADANIE NR 16.

Budowa Domu Spokojnej Starości - Ziempiniów

Wszystkie zadania przyczynią się do realizacji podstawowych celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czermin na lata 2017 – 2023. Działania te przyniosą trwałe efekty dla mieszkańców gminy w postaci podniesienia atrakcyjności turystycznej regionu, a co za tym idzie zwiększenie poziomu korzyści gospodarczych gminy.

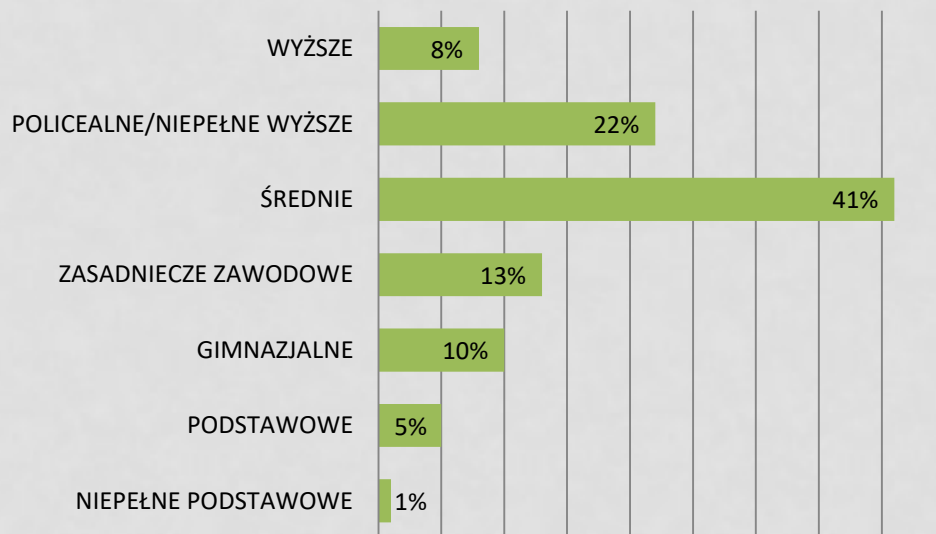


**WYNIKI BADANIA ANKIETOWEGO
LIDERÓW OPINII PUBLICZNEJ
MIESZKAŃCÓW I INTERESARIUSZY
REWITALIZACJI**

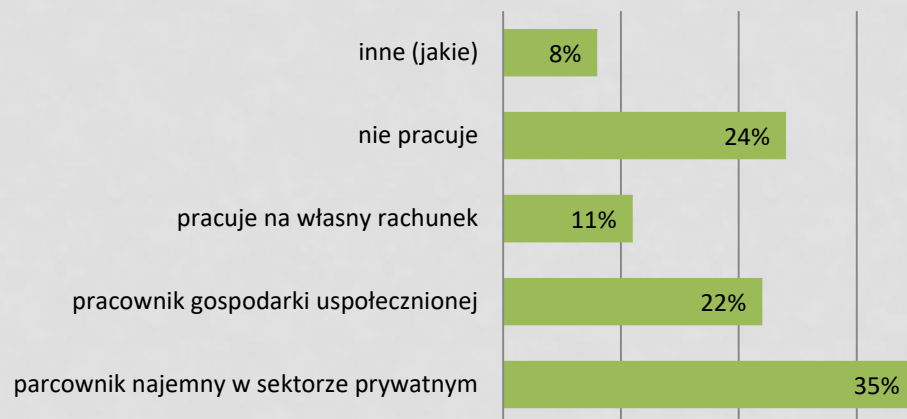


Wykształcenie i struktura zatrudnienia

Wykształcenie



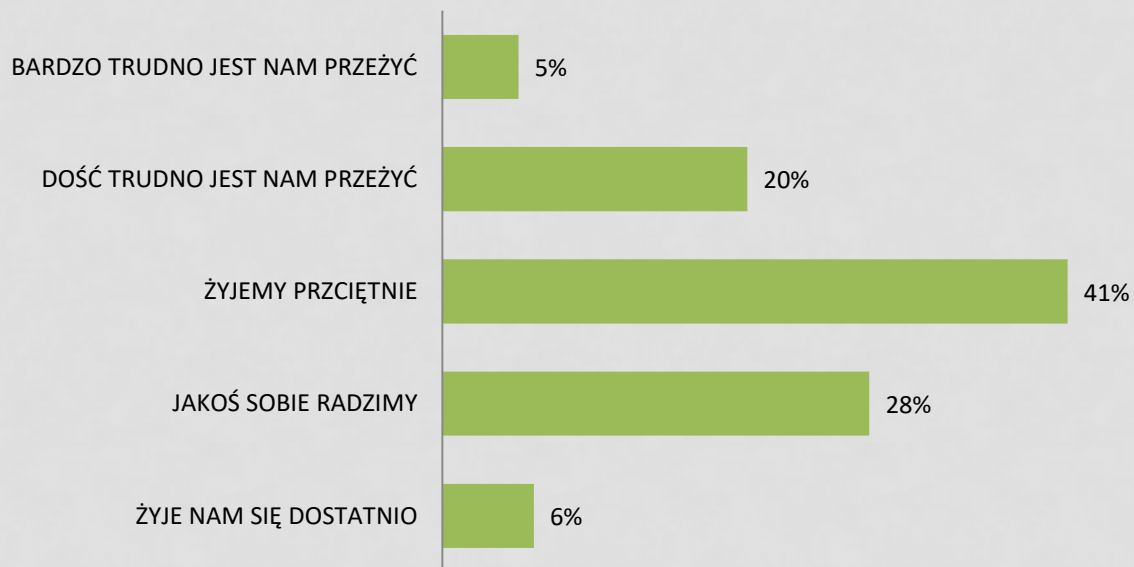
Struktura zatrudnienia





Poziom życia mieszkańców, określany przez nich samych

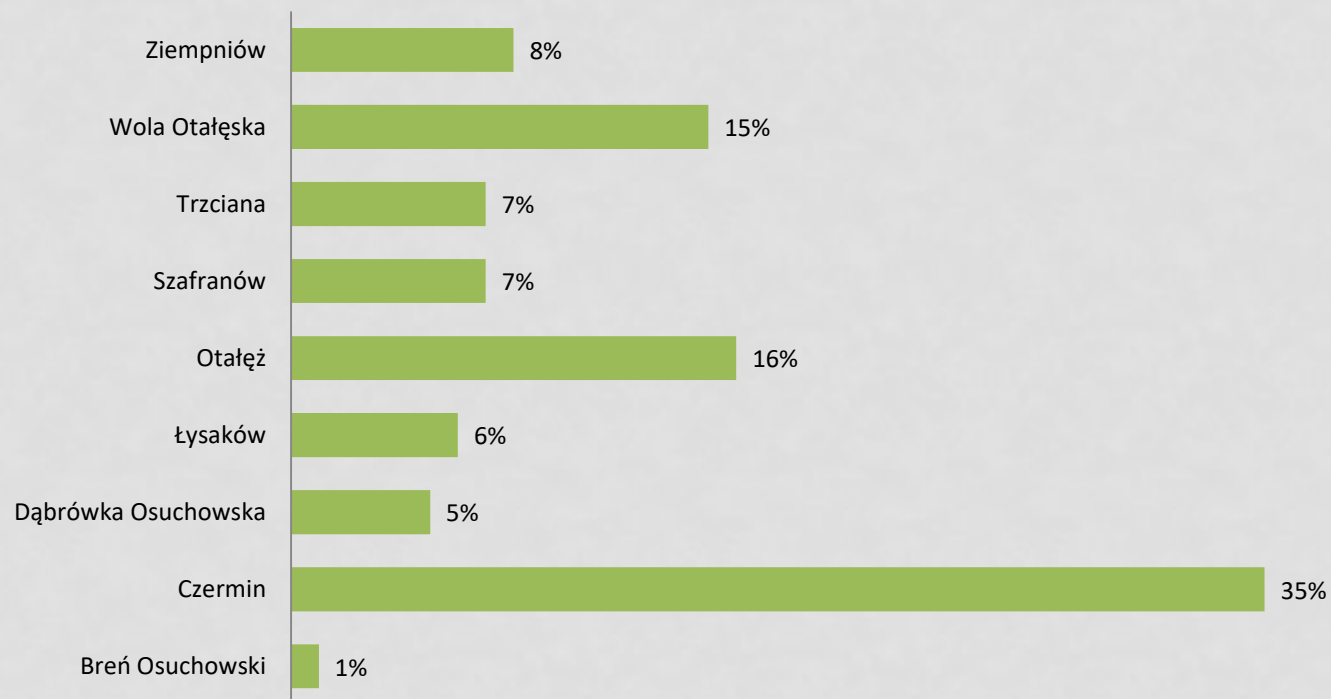
Które ze zdań najlepiej określa Pana(i) odczucia dotyczące poziomu życia Pana(i) rodziny?





Obszar zamieszkania ankietowanych

Proszę wskazać na terenie którego sołectwa gminy Czermin Pan(i) mieszka:





Jak ocenia Pan/Pani elementy wpływające na warunki życia mieszkańców gminy?

W sferze społecznej najwyżej oceniono bezpieczeństwo publiczne, najniżej oceniono dostępność żłobków oraz dostępność i różnicowanie oferty kulturalnej i spędzania czasu wolnego

W sferze gospodarczej najwyżej oceniono przedsiębiorczość mieszkańców, najniżej natomiast dostępność do handlu i usług oraz system wsparcia mikro i małej przedsiębiorczości.

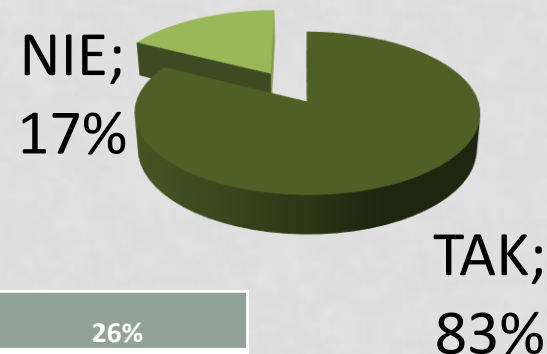
W sferze przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej najwyżej oceniono stan środowiska naturalnego i zanieczyszczenia powietrza natomiast najniżej bazę sportową i rekreacyjno -wypoczynkową

SFERA SPOŁECZNA		ŚREDNIA OCENA
1	Sytuacja na rynku pracy	2,57
2	Dochody uzyskiwane przez mieszkańców	2,73
3	Aktywność i zaangażowanie mieszkańców w sprawy lokalne	2,45
4	Poziom edukacji i oferta zajęć pozalekcyjnych w szkołach podstawowych oraz gimnazjach	2,52
5	Poziom edukacji i oferta zajęć pozalekcyjnych w szkołach ponadgimnazjalnych	2,57
6	Dostępność opieki żłobkowej	2,11
7	Dostępność opieki przedszkolnej	2,96
8	Dostępność i różnicowanie oferty kulturalnej i spędzania czasu wolnego	2,22
9	Bezpieczeństwo publiczne	3,57
10	Funkcjonowanie systemu pomocy społecznej w gminie	3,55
SFERA GOSPODARCZA		
1	Przedsiębiorczość mieszkańców	2,65
2	Dostępność do handlu i usług na terenie miasta, gminy	2,51
3	System wsparcia mikro i małej przedsiębiorczości na terenie miasta, gminy	2,49
SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA, TECHNICZNA I ŚRODOWISKOWA		
1	Dostępność i stan infrastruktury technicznej: drogowej, wodociągowej, kanalizacyjnej itd.	2,43
2	Zagospodarowanie i estetyka przestrzeni publicznych	2,47
3	Baza sportowa i rekreacyjno-wypoczynkowa	1,87
4	Baza kulturalno-oświatowa	2,26
5	Baza edukacyjna	2,59
6	Zagospodarowanie i wykorzystanie zabytków	2,15
7	Stan środowiska naturalnego i zanieczyszczenia powietrza	3,02

WYNIKI BADANIA ANKIETOWEGO MŁODZIEŻY GIMNAZJALNEJ



Czy jesteś dumny z tego, że mieszkasz i uczysz się w gminie Czermin?



TAK

1	Miła atmosfera panująca w gminie	26%
2	Dużo atrakcji, możliwość wypoczynku	25%
3	Wysoki poziom nauczania	23%
4	Mam tutaj dom i rodzinę.	15%
5	Bliskość do wszystkich instytucji – mała gmina	11%

NIE

1.	Brak ciekawych miejsc do spędzenia wolnego czasu	45%
2.	Brak pracy i przyszłości w gminie Czermin	30%
3.	Mało perspektyw rozwoju dla młodych ludzi	25%



Proszę podać, czym wyróżnia się gmina Czermin na tle innych gmin w Polsce?

1.	ładne krajobrazy, zalew	41%
2.	Nie wyróżnia się niczym na tle innych gmin	16%
3.	Mała i bezpieczna gmina	15%
4.	Tradycja gminy i zabytki.	11%
5.	Brak odpowiedzi	10%
6.	Bardzo życzliwi ludzie	7%



Czy młodzi ludzie mają w gminie Czermin szanse rozwoju i znalezienia miejsca dla siebie?

NIE
51%



TAK
49%

TAK

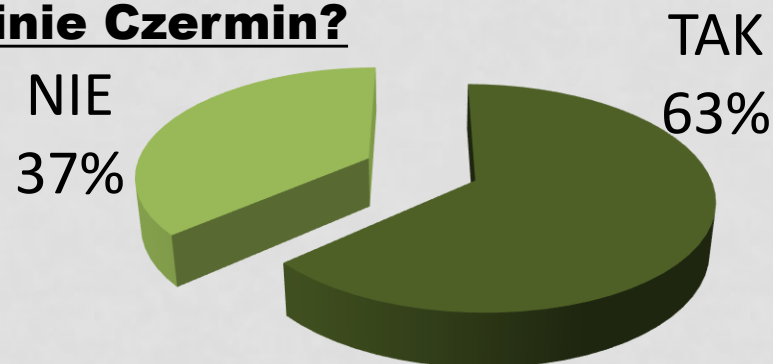
1.	Wysoki poziom nauczania w szkołach	38%
2.	Gmina si ciągle rozwija	35%
3.	Zależy od charakteru człowieka	27%

NIE

1.	Brak ofert dla młodych zdolnych ludzi.	33%
2.	Mała ilość firm na rynku lokalnym.	21%
3.	Niedostępność lokalnych instytucji dla młodych – rozwiązanie to wyjazd do większych miejscowości	17%
4.	Brak wyższej szkoły	16%
5.	Brak uzasadnienia swojego wyboru	13%



Czy czujesz się bezpiecznie w gminie Czermin?



TAK

1.	Spokojna gmina.	44%
2.	Częste patrole policji.	22%
3.	Nie dochodzi do przestępstw.	16%
4.	Mała gmina.	14%
5.	Nie ma zagrożeń	4%

NIE

1.	Duży alkoholizm.	29%
2.	Brak chodników.	24%
3.	Brak przejścia dla pieszych	20%
4.	Brak częstych kontroli policji	14%
5.	Bezdomne psy.	13%



Czy młodzi ludzie mają atrakcyjną ofertę spędzenia wolnego czasu w gminie Czermin?



TAK

1.	Dużo atrakcji na świeżym powietrzu	53%
2.	Działają kluby sportowe, orlik.	28%
3.	Jest kąpielisko - zalew	19%

NIE

1.	Nic się nie dzieje, żadnych atrakcji.	60%
2.	Brak miejsca gdzie można spędzić wolny czas np. basen, kino	40%



O jakiej gminie marzysz? Proszę podać, co zmienićbyś/zmieniałabyś w gminie zasiadając w fotelu Wójta Gminy Czermin?

Marzenia o gminie:

- spokojnej, bardziej rozwiniętej, czystej, otwartej i przyjaznej dla wszystkich oraz pomagającej potrzebującym
- dbającej o tradycje kulturowe
- organizującej więcej imprez plenerowych np. festynów
- otwartej dla młodzieży
- nowoczesnej z podstawowymi atrakcjami na spędzanie wolnego czasu - kino, basen
- która ma bardzo dobre połączenia komunikacyjne z innymi większymi miejscowościami
- rekreacyjnej z ścieżkami rowerowymi



Jakie ważne problemy widzisz do rozwiązania w gminie Czermin?

Problemy zgłaszane do rozwiązania przez młodzież:

- brak miejsc pracy dla młodych ludzi
- brak nowych firm na lokalnym rynku
- brak placów zabaw dla najmłodszych mieszkańców
- więcej placówek kulturalnych integrujących mieszkańców
- lepsze drogi z chodnikami i z oświetleniem
- powstanie klubów dla młodzieży
- lepsze przystanki z zadaszeniem i miejsce do siedzenia
- budowa kina, basenu
- alkoholizm mieszkańców
- bezdomne psy
- organizowanie więcej imprez kulturalnych



ANALIZA SWOT

ANALIZA SWOT – STREFA ŚRODOWISKOWA

MOCNE STRONY

- wolne tereny pod agroturystykę, turystykę zorganizowaną i indywidualną
- zalew w Otałęży
- teren o korzystnych warunkach klimatycznych i biologicznych
- bogactwo naturalne gminy
- korzystne warunki klimatyczne do rozwoju gospodarki rolnej
- zasoby przyrodnicze o dużej wartości
- własna oczyszczalnia ścieków
- prowadzenie zalesienia równoległe z zadaniami prowadzącymi do zróżnicowania struktury gatunkowej lasów i poprawy struktury wiekowej drzewostanów
- prowadzenie działań zalesiania leżących odłogiem oraz słabych bonitacyjnie użytków rolnych
- położenie w bliskiej odległości od centrum regionu - Mielca
- bliskość SSE oraz Mieleckiego Parku Przemysłowego

SŁABE STRONY

- niewystarczająca promocja walorów gminy
- brak tradycji korzystania z istniejących walorów środowiskowych
- degradacja środowiska związana z działalnością człowieka
- niedostatecznie wykorzystany potencjał zalewu w Otałęży
- nieefektywna promocja gminy, jako ośrodka turystycznego.
- brak dobrej i taniej gastronomii
- brak bazy noclegowej na wysokim poziomie
- niedostateczna ilość ścieżek rowerowych
- brak programu selektywnej zbiórki odpadów
- odpady azbestowe
- niewystarczająca liczba gminnych punktów zbierania odpadów

SZANSE

- wykorzystanie bogactwa środowiska naturalnego dla celów turystycznych, szczególnie wokół zalewu w Otałęży
- promowanie gminy jako miejsca czystego ekologicznie
- promowanie gminy jako miejsca wypoczynku weekendowego
- wypromowanie gospodarstw agroturystycznych
- wzrost zainteresowania wypoczynkiem na wsi
- wzrost zainteresowania mieszkańców miasta Mielec zamieszkaniem na terenach korzystnych ekologicznie
- wzrost zainteresowania aktywnym wypoczynkiem i agroturystyką
- rozwinięcie ścieżek rowerowych

ZAGROŻENIA

- niska świadomość ekologiczna,
- postępująca degradacja środowiska,
- słabe tempo wprowadzania segregacji odpadów komunalnych
- pogarszająca się jakość środowiska naturalnego
- brak tradycji korzystania z istniejących walorów
- brak skutecznej egzekucji prawa w zakresie ochrony środowiska

ANALIZA SWOT STREFA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA I TECHNICZNA

MOCNE STRONY

- dobrze rozwinięta sieć dróg
- dobra sieć połączeń komunikacyjnych
- dobrze rozwinięta oferta miejsc do parkowania
- własna oczyszczalnia ścieków
- obiekty zabytkowe
- znaczne rezerwy terenów budowlanych
- wolne tereny pod nieuciążliwy przemysł, turystykę zorganizowaną, agroturystykę i turystykę indywidualną
- dobrze rozwinięta sieć energetyczna, telefoniczna i gazowa
- wysoki stopień zwodociągowania gminy
- wystarczające zasoby wodne ujęć wody
- znaczne rezerwy terenów budowlanych

SŁABE STRONY

- zły stan dróg publicznych.
- słabe oznaczenie informacyjne dróg
- zły stan niektórych budynków użyteczności publicznej
- zły stan techniczny niektórych zabytków
- brak szkół ponad gimnazjalnych
- brak całkowitego skanalizowania gminy
- brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego

SZANSE

- modernizacja istniejącej infrastruktury oraz realizacja nowych przedsięwzięć- zwłaszcza w zakresie kanalizacji i komunikacji (drogi i chodniki)
- Wsparcie ze strony władz wojewódzkich
- Korzystna struktura własności
- Korzystne warunki dla MŚP
- większe nakłady finansowe dla instytucji kultury
- dofinansowanie infrastruktury sportowej
- rozwój bazy turystyczno -rekreacyjnej
- zwiększenie dostępności do boisk sportowych
- budowa ogólnodostępnych obiektów sportowych
- rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej i pieszej
- możliwość pozyskiwania funduszy na remont i modernizację budynków ze środków pomocowych Unii Europejskiej
- podniesienie walorów estetycznych obiektów zabytkowych np. Kościoł w wyniku procesów rewitalizacyjnych
- możliwość adaptacji obszarów do nowych funkcji w ramach procesu rewitalizacji (m.in. poprzez rozwój przestrzeni publicznych wokół zalewu)
- tworzenie warunków przestrzenno – technicznych do organizowania aktywnego wypoczynku dla rodzin

ZAGROŻENIA

- ograniczenie poziomu wydatków na inwestycje w kolejnych latach
- brak środków na współfinansowanie inwestycji uzyskujących wsparcie z innych źródeł
- postępująca degradacja obiektów
- mała zdolność do współdziałania operatorów branż turystyczno-rekreacyjnych
- niewystarczająca infrastruktura dla działań kulturalnych
- dominująca rola miasta Mielec jako miejsca imprez i promocji kulturalnych dla mieszkańców gminy
- ograniczenie poziomu wydatków na inwestycje w kolejnych latach
- brak środków na współfinansowanie inwestycji uzyskujących wsparcie z innych źródeł
- małe zainteresowanie za strony władz wojewódzkich

ANALIZA SWOT – STREFA GOSPODARCZA

MOCNE STRONY

- tradycja i duże doświadczenie w rolnictwie
- rozwój form produkcji rolnej ekologicznej ze względu na dobry rodzaj gleb i wolne tereny pod inwestycje
- możliwość prowadzenia ekologicznych upraw
- gmina o dużym potencjale turystycznym
- dobry potencjał dla rozwoju różnych form turystyki i związanych z nią usług – tereny leśne
- przedsiębiorczość, pracowitość i aktywność mieszkańców – duże zasoby siły roboczej
- przewaga przedsiębiorstw prywatnych wspieranych przychylną działalnością władz gminnych i instytucji lokalnych.

SŁABE STRONY

- słaba infrastruktura turystyczna
- niedostateczna ilość wytyczonych szlaków i ścieżek turystycznych
- brak bazy noclegowej na wysokim poziomie
- brak dobrej i taniej gastronomii
- brak funduszy
- niski poziom dochodu gminy w przeliczeniu na mieszkańca
- gleby orne (większość kl.3 i 4)
- brak gleb ornych kl.1
- mała powierzchnia gospodarstw – struktura gospodarstw rolnych, duże rozdrobnienie
- niewystarczająco rozwinięta sieć usług rolniczych
- słaba promocja produktów rolnych

SZANSE

- wypromowanie gospodarstw agroturystycznych
- wzrost zainteresowania aktywnym wypoczynkiem i agroturystyką
- wzrastająca umiejętność poszukiwania pozabudżetowych źródeł wspierania inwestycji gminnych
- współpraca z miastem, powiatem i województwem
- organizowane kursy kwalifikacji rolniczej
- rozwój przetwórstwa rolno-spożywczego
- korzystne warunki glebowo-klimatyczne do rozwijania produkcji żywności ekologicznej
- wzrost zainteresowania zdrową żywnością
- wykorzystanie położenia w regionie, do którego skierowana będzie duża ilość środków pomocniczych

ZAGROŻENIA

- brak tradycji korzystania z istniejących walorów gminy
- niestabilny i skomplikowany system prawny, szczególnie podatkowy
- słaba i zbiurokratyzowana polityka kredytowa dla przedsiębiorstw i rolnictwa
- wysokie koszty scalania gruntów
- niezadawalająca rolników polityka rolno państwa
- konkurencyjność towarów z Unii Europejskiej w kontekście jej rozszerzania i likwidacji barier celnych
- brak znaczących inwestycji w sektorze rolno-spożywczym potrzebnych do zwiększania produkcji i konkurencyjności
- wysoki poziom konkurencyjności przedsiębiorców z innych gmin
- niestabilna polityka cenowa produktów rolnych
- ryzyko w podejmowaniu działalności gospodarczej
- ograniczona wiedza i skomplikowana procedura pozyskiwania środków z UE

ANALIZA SWOT – STREFA SPOŁECZNA

MOCNE STRONY

- wysoko wykwalifikowana kadra nauczycielska
- dobrze przygotowana kadra pomocy socjalnej
- dobrze rozwinięta sieć placówek wychowania przedszkolnego
- dobrze rozwinięta i funkcjonująca sieć szkół podstawowych i gimnazjalnych
- dobre wyposażenie szkół
- dobra podstawowa opieka zdrowotna
- dobrze rozwinięta sieć placówek usługowo-handlowych
- inwestowanie rodziców w rozwój i wykształcenie dziecka
- silne poczucie tożsamości lokalnej
- dodatni bilans migracyjny
- aktywne postawy mieszkańców
- dobry klimat społeczny do rozwoju wolontariatu, organizacji pozarządowych inicjatyw obywatelskich
- aktywnie działające Koło Gospodyń Wiejskich
- liczne obiekty zabytkowe

SŁABE STRONY

- brak na terenie gminy placówek opiekuńczo-wychowawczej
- nieadekwatna do potrzeb liczba zatrudnionych pracowników pomocy społecznej
- brak żłobków
- wysoki odsetek zatrudnienia w rolnictwie
- niekorzystna struktura wykształcenia
- wysokie bezrobocie długotrwałe zarówno wśród mężczyzn, kobiet i ludzi młodych
- występowanie zjawiska dziedziczenia bezrobocia
- niska dostępność do kształcenia ustawicznego na obszarach wiejskich
- niski poziom wykształcenia bezrobotnych długotrwałe
- brak szkolnictwa ponadpodstawowego
- emigracja młodych i utalentowanych mieszkańców do większych aglomeracji
- brak instytucji, organizacji integrujących mieszkańców danych sołectw
- brak odpowiedniej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej dla dzieci i młodzieży na znacznej części obszarów
- brak miejsc i propozycji atrakcyjnego spędzania wolnego czasu zarówno dla młodzieży jak i osób starszych
- brak kina i basenu
- niewystarczająca oferta zagospodarowania czasu wolnego dla dzieci i młodzieży

SZANSE

- rozbudowa i modernizacja bazy sportowo-rekreacyjnej
- wykorzystanie położenia w regionie, do którego skierowana będzie duża ilość środków pomocowych
- rozbudowa i modernizacja funkcjonującej infrastruktury kulturalnej np. budowa centrum kultury
- utrzymanie wysokiego poziomu cyklicznych imprez kulturalnych np. święto plonów, przegląd wieńca dożynkowego
- promocja walorów kulturowych gminy
- zwiększenie dotacji na szkolenie młodych rolników
- programy pomocowe Unii Europejskiej na rozwój zasobów ludzkich

ZAGROŻENIA

- degradacja posiadanych zasobów
- niskie nakłady finansowe na modernizację obecnej bazy
- powiększające się różnice w dochodach ludności
- niekonsekwentna polityka państwa wobec terenów wiejskich
- brak środków na remonty, modernizację i budowę nowych budynków użyteczności publicznej
- migracja młodych ludzi – wyludnianie się wsi
- niski poziom integracji społecznej



Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020

OŚ PRIORYTETOWA VI. SPÓJNOŚĆ PRZESTRZENNA I SPOŁECZNA

DZIAŁANIE 6.5 REWITALIZACJA PRZESTRZENI REGIONALNEJ – ZINTEGROWANE INWESTYCJE TERYTORIALNE

Typy projektów:

Ograniczenie istotnych problemów zidentyfikowanych w Programie Rewitalizacji obejmującym obszary miejskie i/lub obszary wiejskie poprzez:

1. Budowę*, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę, remont, w celu przywrócenia i/lub nadania nowych funkcji społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych, sportowych, turystycznych lub rekreacyjnych:
 - a) budynków użyteczności publicznej¹⁶⁴, wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia funkcjonalnie związanego z budynkiem, zdegradowanych budynków (w tym przemysłowych, powojennych, popegeerowskich, pokolejowych) wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia funkcjonalnie związanego z budynkiem,
 - b) obszaru przestrzeni publicznej¹⁶⁵,
 - c) części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z otoczeniem - jako element szerszego projektu.

* W uzasadnionych przypadkach możliwa jest realizacja projektów uwzględniających budowę nowych obiektów, pod warunkiem, że stanowi ona niezbędny element szerszej koncepcji związanej z działaniami rewitalizacyjnymi, a w związku z tym przyczynia się do fizycznej, gospodarczej, społecznej rewitalizacji i regeneracji obszarów rewitalizowanych.



Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020

OŚ PRIORYTETOWA VI. SPÓJNOŚĆ PRZESTRZENNA I SPOŁECZNA

**DZIAŁANIE 6.5 REWITALIZACJA PRZESTRZENI REGIONALNEJ – ZINTEGROWANE
INWESTYCJE TERYTORIALNE**

2. Roboty restauratorskie i konserwatorskie budynków znajdujących się w rejestrze zabytków, budynków położonych w strefie ochrony konserwatorskiej wraz z zagospodarowaniem terenu funkcjonalnie związanego z budynkiem – tylko, jako element 1 typu projektu.

W ramach ww. typów projektów (wyłącznie, jako element uzupełniający realizację kompleksowego projektu przyczyniającego się do osiągnięcia celów Lokalnego / Gminnego Programu Rewitalizacji) możliwa jest:

- a) budowa, przebudowa, rozbudowa infrastruktury drogowej poprawiającej dostępność do rewitalizowanych obiektów i terenów – w wysokości nie przekraczającej 30 % kosztów kwalifikowalnych projektu,**
- b) budowa, przebudowa, rozbudowa, podstawowej infrastruktury komunalnej tj. przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i teletechnicznych na obszarze objętym projektem, w celu zapewnienia dostępu wszystkich obiektów i terenów rewitalizowanych do podstawowych usług komunalnych,**



Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020

OŚ PRIORYTETOWA VI. SPÓJNOŚĆ PRZESTRZENNA I SPOŁECZNA

DZIAŁANIE 6.5 REWITALIZACJA PRZESTRZENI REGIONALNEJ – ZINTEGROWANE INWESTYCJE TERYTORIALNE

- c) przebudowa części wspólnych budynków mieszkalnych wraz z otoczeniem,
- d) przebudowa i zakup systemów poprawy bezpieczeństwa publicznego,
- e) realizacja zakupu sprzętu i wyposażenia bezpośrednio związanego z funkcją, jaka będzie pełniona przez budynek/przestrzeń publiczną.

Wspierane inwestycje będą uwzględniały dostosowanie infrastruktury i wyposażenia do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Projekty w ramach niniejszego działania mogą być realizowane, jako projekty partnerskie w rozumieniu art. 33 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014–2020, jak również, jako projekty hybrydowe w rozumieniu art. 34 ww. ustawy.



Regionalny Program Operacyjny Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020

OŚ PRIORYTETOWA VI. SPÓJNOŚĆ PRZESTRZENNA I SPOŁECZNA

DZIAŁANIE 6.5 REWITALIZACJA PRZESTRZENI REGIONALNEJ – ZINTEGROWANE INWESTYCJE TERYTORIALNE

Typ beneficjenta

jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia z Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego, które są członkami Stowarzyszenia Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego,

- jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia,**
- jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną,**
- jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną,**
- Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe i jego jednostki organizacyjne,**
- partnerzy społeczni i gospodarczy,**
- jednostki naukowe,**
- szkoły wyższe,**
- instytucje kultury,**
- kościół i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych,**
- spółdzielnie / wspólnoty mieszkaniowe, TBS,**
- przedsiębiorstwa komunalne / Skarbu Państwa,**
- porozumienia podmiotów wyżej wymienionych, reprezentowane przez lidera, realizujące projekty na terenie Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego.**

**6.5 Rewitalizacja przestrzeni regionalnej –
Zintegrowane Inwestycje Terytorialne
- Nr naboru RPPK.06.05.00-IZ.00-18-001/18**

**Termin składania wniosku o dofinansowanie w ramach naboru
Wniosek przyjmowany będzie
od dnia 26 września 2018 r. do dnia 28 września 2018 r.**

**Planowany termin rozstrzygnięcia naboru
luty 2019 r.**

**Terminy składania wniosku o dofinansowanie
na rok 2019 jeszcze nie zostały podane.**

**UCHWAŁA NR .../.../2019
RADY GMINY W CZERMINIE**

z dnia stycznia 2019 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czermin na lata 2017 - 2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948), w związku z art.14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 z późn. zm.), Rada Gminy Czermin

uchwała, co następuje:

- §1. Przyjmuje się Gminny Program Rewitalizacji Gminy Czermin na lata 2017 – 2023 w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.
- §3. Uchwała podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czerminie oraz jednostkach pomocniczych Gminy.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Czerminie

**UCHWAŁA NR .../.../2019
RADY GMINY W CZERMINIE**

z dnia stycznia 2019 r.

**w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Gminy Czermin Specjalnej Strefy
Rewitalizacji.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948), art. 25 oraz art. 26 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 1020 i 1250), art. 109. ust. 1. pkt. 4b oraz art. 144 i 146 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 poz. 2147), Rada Gminy Czermin

uchwała, co następuje:

§1.1. W związku z podjętą uchwałą nr .../.../2019 Rady Gminy w Czerminie z dnia ... stycznia 2019 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czermin, na lata 2017-2023 ustanawia się na części podobszaru nr 1 rewitalizacji; wyznaczonego uchwałą nr XXVII/146/2017r. Rady Gminy w Czerminie z dnia 28 kwietnia 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Czermin, Specjalną Strefę Rewitalizacji, zwanej dalej „Strefą”, której granice wraz z wykazem numerów ewidencyjnych działek wskazano w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. W celu zapewnienia sprawnej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, o których mowa w art. 15 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, ustanawia się Strefę na okres 10 lat.

§2.1. Ustanawia się na rzecz Gminy Czermin prawo pierwokupu wszystkich nieruchomości położonych na obszarze Strefy niezbędnych do realizacji przedsięwzięć wynikających z Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Czermin na lata 2017-2023.

§3. W celu zapewnienia realizacji zadań rewitalizacyjnych objętych Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Czermin na lata 2017-2023 określa się w załączniku nr 2 do niniejszej Uchwały szczegółowe rozwiązania prawne wynikające z ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, które dotyczą:

- 1) wykonywania prawa pierwokupu na rzecz Gminy Czermin na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji;
- 2) wywłaszczenia nieruchomości położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji;
- 3) udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości przeznaczonych na cele realizacji podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zawartych w Gminnym Programie Rewitalizacji;
- 4) zaspokojenia roszczeń majątkowych w zakresie własności nieruchomości położonych na obszarze Strefy i przeznaczonych na realizację celu publicznego;
- 5) udzielania zamówień publicznych w specjalnym trybie celem aktywizacji mieszkańców Strefy.
- 6) nakładania przez Gminę opłaty adiacenckiej w odniesieniu do nieruchomości położonych na obszarze Strefy

§6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Zacznij od robienia tego, co konieczne;
potem zrób to, co możliwe; nagle odkryjesz,
że dokonałeś niemożliwego.

Św. Franciszek z Asyżu



**POZIOM DOSTĘPNOŚCI
FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH
DLA SAMORZĄDÓW
TERYTORIALNYCH DO 2030 R.**

GŁÓWNE INSTRUMENTY FINANSOWE

FUNDUSZE STRUKTURALNE UE 2014 - 2020

MECHANIZMY FINANSOWE UE i EOG

INSTRUMENTY FINANSOWE BGK

INSTRUMENTY FINANSOWE NFOŚ i GW

FUNDUSZE DOSTĘPNE BEZPOŚREDNIO Z BRUKSELI

KRAJOWE ŚRODKI PUBLICZNE

PROGRAMY BILATERALNE

FUNDACJE KRAJOWE I ZAGRANICZNE

EMISJA OBLIGACJI KOMUNALNYCH

Partnerstwo Publiczno Prywatne PPP

KONCESJE

FINANSOWANIE SPOŁECZNOŚCIOWE CF/CROWDFUNDING

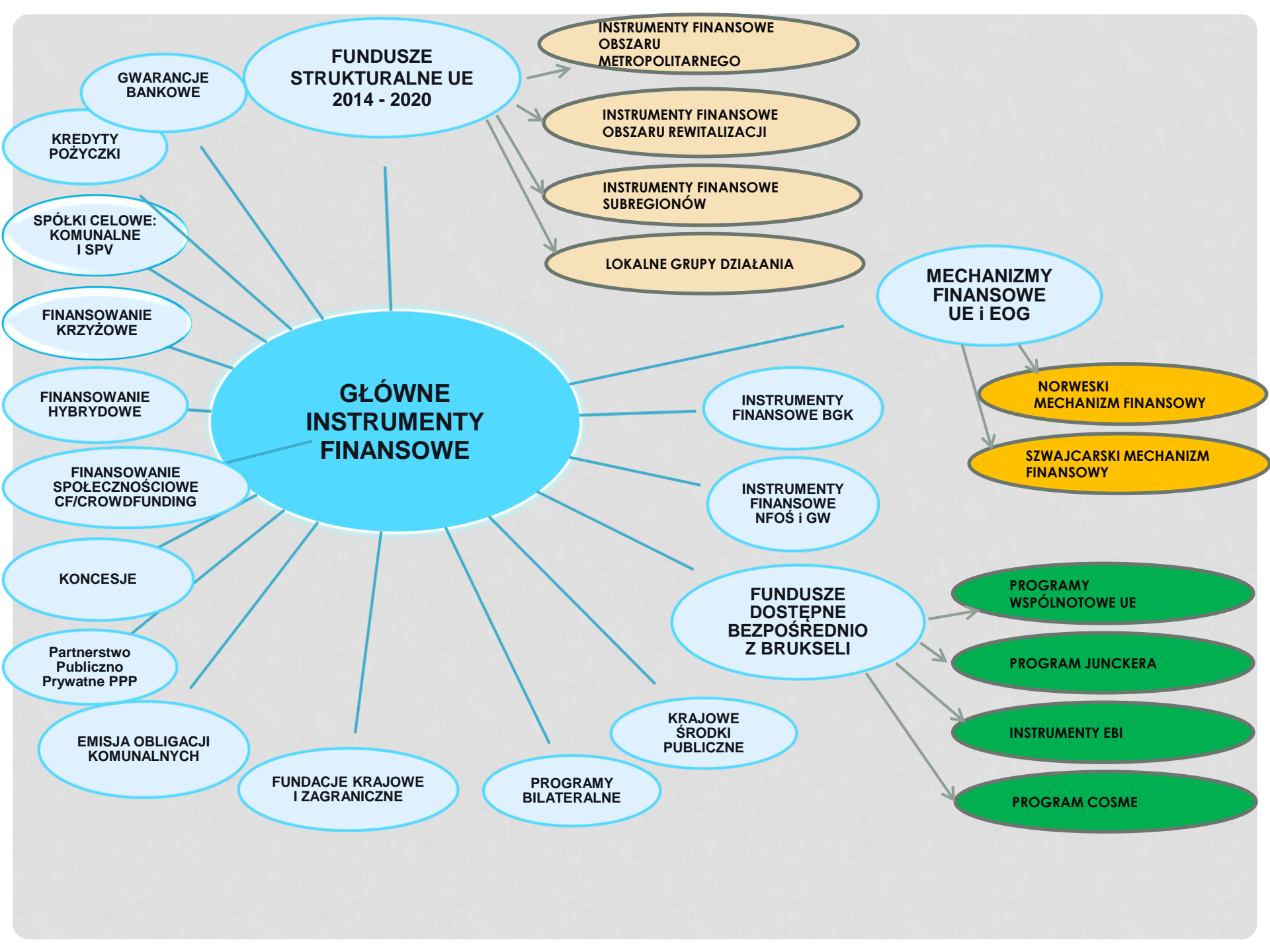
FINANSOWANIE HYBRYDOWE

FINANSOWANIE KRZYŻOWE

SPÓŁKI CELOWE: KOMUNALNE I SPV

KREDYTY POŻYCZKI

GWARANCJE BANKOWE



Idę wolno, ale nie cofam się nigdy.

Abraham Lincoln



**„Pamiętaj, co masz do zrobienia
i zapomnij, czego już dokonałeś”**

Marie von Ebner-Eschenbach



Stanisław Lis

**Ekspert ds. polityki regionalnej, funduszy UE, EOG
i Partnerstwa Publiczno – Prywatnego (PPP)**

**DZIĘKUJĘ
ZA UWAGĘ**

