

Projekt

z dnia 28 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY W CZERMINIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym art. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1465), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. art. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 70).

**Rada Gminy w Czerminie
uchwala co następuje:**

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości nie objęte zwolnieniami ustawowymi:

- 1) grunty , budynki i budowle wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej,
- 2) grunty , budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej, w tym w zakresie kultury fizycznej i sportu,
- 3) budynki mieszkalne położone na terenie gminy Czermin, których powierzchnia użytkowa wynosi do 160 m² ,
- 4) grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków literą „dr” (drogi),
- 5) grunty ,budynki i budowle wykorzystywane na potrzeby uzdatniania i dostarczania wody,
- 6) grunty, budynki i budowle wykorzystywane na potrzeby odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- 7) grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków literą „Tr”(tereny różne),
- 8) grunty, budynki i budowle wykorzystywane na potrzeby działalności w zakresie ochrony bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego w oparciu o ustawę z dnia 6 kwietnia 1990 r. o policji.

2. W budynkach mieszkalnych nie objętych zwolnieniem, o których mowa w ust. 1 pkt 3 wyłącza się z podstawy opodatkowania 160 m² powierzchni użytkowej, natomiast opodatkowaniu podlega nadwyżka ponad 160 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXII/51/20215 Rady Gminy w Czerminie z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Województwa Podkarpackiego z 2015 r. poz. 3933

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 5. 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
w Czerminie

Mirosław Ryszard Bugaj