

Analiza stawek podatkowych na 2019 r.
osoby fizyczne

Rodzaj składnika	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku na 2018	Kwota podatku	Wzrost o 5%
Podatek rolny	4 203 ha przel	115,00	483 575- 17 669 = 465 906	23 295
Podatek rolny	259 ha fiz.	230,00	59 570	2 978
Podatek leśny	251 ha	42,2356	10 601	obniżka stawki
Budynki mieszkalne pow. 160 m ²	5 303 m ²	0,45	2386	119
Budynki pod dział. gospodarczą	17 142 m ²	15,50	265 778	13 288
Pozostałe budynki	23 416 m ²	4,10	96 005	4 800
Grunty pod dział. gospodarczą	134 014 m ²	0,80	107 211	5360
Budynki pod dział. zdrowotna	287 m ²	4,61	1 323	66
Pozostałe grunty	608 569 m ²	0,23	139 970	6 998
Budowle	516 588 zł	2%	10 331	-
Grunty pod wodami stojącymi	77 668 m ²	4,54 z ha	35	2
Autobusy do 30 miejsc	7 szt.	450	3 150	157
Autobusy powyżej 30 miejsc	9 szt.	1480	13 320	666
Samochody ciężarowe pow. 12 t	20 szt.	1950	39 000	1950
Przyczepy, naczepy	78 szt.	1550	120 900	6 045
Ciągniki siodłowe	38 szt.	2150	81 700	4 085
Samochody ciężarowe od 3,5- do 12 t	10	550	5 500	275
Razem :	x	x	x	70 084

Analiza stawek podatkowych na 2019 r.
osoby prawne

Rodzaj składnika	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku	Wzrost o 5%
Podatek rolny	82 ha przel	115,00	9 430- 4 860 ulga inw= 4570	228
Podatek rolny	1 ha fiz.	230,00	230	11
Podatek leśny	530 ha	42,2356	22 384	obniżka stawki
Budynki mieszkalne pow. 160 m ²	224 m ²	0,45	100	5
Budynki pod dział, gospodarczą	8 180 m ²	15,50	126 790	6 339
Pozostałe budynki	88 m ²	4,10	360	18
Grunty pod dział gospodarczą	146 891 m ²	0,80	117 512	5 875
Pozostałe grunty	12 148 m ²	0,23	2 794	139
Budowle	29 163 833 zł	2%	583 276	-
Grunty pod wodami stojącymi	4 200 m ²	4,45 z ha	2	-
Przyczepy, naczepy	5 szt.	1550	7750	387
Ciągniki siodłowe	2 szt.	2150	4300	215
Razem :	x	x	x	13 217

Wzrost podatku osoby fizyczne i prawne łącznie : 83 301 zł w tym
Podatek rolny - 26 512 zł,
Podatek od nieruchomości- 43 009 zł.
Podatek od środków transportowych- 13 780 zł.

projekt

**U c h w a ł a Nr / /2018
Rady Gminy w Czerminie
z dnia grudnia 2018 r.**

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Czermin w 2019 roku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994), art.6 ust.3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2017 r., poz.1892 ze.zm), w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2018 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalania podatku rolnego na rok podatkowy 2019 (M.P. z 2018 r., poz. 1004)

**Rada Gminy w Czerminie
uchwala co następuje:**

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta określoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2018 r. (M. P. z 2018 r., poz. 1004 z kwoty **54,36 zł** za **1 dt (q)** do kwoty **48,00 zł** za **1 dt (q)** - przyjmowaną jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Czermin w 2019 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.

**Uchwała Nr / /2018
Rady Gminy w Czerminie
z dnia grudnia 2018 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 późn.zm), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst : Dz. U. z 2018 r., poz.1445 z późn.zm.)

**Rada Gminy w Czerminie
uchwala co następuje:**

§ 1. Określa się roczną wysokość stawek podatku od nieruchomości :

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,84 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,71 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,24 zł od 1 m² powierzchni,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r.,poz.1398 z późn.zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,09 zł od 1 m² powierzchni;**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,47 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- d) związanych udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**;

3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXII/107/2016 Rady Gminy w Czerminie z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2016 r., poz. 4017).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

**Uchwała Nr / /2018
Rady Gminy w Czerminie
z dnia grudnia 2018 r.**

projekt

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz.994), oraz art.10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 ze zm.)

**Rada Gminy w Czerminie
uchwala co następuje:**

§ 1. Określa się roczną wysokość stawek podatku od środków transportowych:

1. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton, w zależności od dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 tony do 4,5 tony włącznie - 529 zł
 - b) powyżej 4,5 tony do 5,5 tony włącznie - 577 zł
 - c) powyżej 5,5 tony do 7,5 tony włącznie - 630 zł
 - d) powyżej 7,5 tony do 9 ton włącznie - 630 zł
 - e) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton - 892 zł
2. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton – jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały;
3. od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów :
 - a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 582 zł
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 607 zł
 - c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton - 796 zł
4. od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton – jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały ;
5. od przyczepy lub naczepy (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą:
 - a) od 7 ton do 10 ton włącznie - 220 zł
 - b) powyżej 10 ton i poniżej 12 ton - 252 zł

6. od przyczepy lub naczepy (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, niezależnie od rodzaju zawieszenia - jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały;
7. od autobusu , w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy :
 - a) mniejszej niż 22 miejsca - **474 zł**
 - b) równej 22 miejsca do mniej niż 30 miejsc - **892 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 30 miejsc - **1522 zł**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIII/52/2015 Rady Gminy w Czerminie z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2015 r., poz. 3934).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

**Stawki podatku od środków transportowych dla samochodów ciężarowych
o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton.**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Stawki podatku (w złotych)		
	nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	892	892
13	14	924	924
14	15	924	924
15		1627	1627
Trzy osie			
12	17	892	892
17	19	892	892
19	21	1984	1984
21	23	1984	1984
23	25	2047	2047
25		2047	2047
Cztery osie i więcej			
12	25	2068	2068
25	27	2068	2068
27	29	2068	2068
29	31	2887	2887
31		2887	2887

Stawki podatku od środków transportowych dla ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów :ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawki podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	1167	1167
18	25	1289	1289
25	31	1289	1289
31	36	2257	2257
36		2257	2257
Trzy osie i więcej			
12	40	2148	2148
40		2887	2887

Stawki podatku od środków transportowych dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowych posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawki podatku (w złotych)
nie mniej niż	mniej niż	
1	2	3
Jedna oś		
12	18	298
18	25	525
25		798
Dwie osie		
12	28	525
28	33	1140
33	38	1652
38		2047
Trzy osie i więcej		
12	38	1627
38		1627

U c h w a ł a Nr / /2018
Rady Gminy w Czerminie
z dnia grudnia 2018 roku

projekt

w sprawie opłaty targowej na terenie gminy Czermin

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994), art. 47 § 4 a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2018 r., poz.800 ze zm.) ,art.15 ust.1 ,art.19 pkt 1 lit. a , pkt 2 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 ze zm.)

u c h w a ł a się co następuje:

§ 1.Wprowadza się opłatę targową od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej , dokonujących sprzedaży na obszarze gminy Czermin .

§ 2. Wysokość stawek dziennych opłaty targowej za dokonywanie sprzedaży na obszarze gminy Czermin wynosi:

- a) przy sprzedaży towarów z samochodów ciężarowych (platformy, ciągnika lub przyczepy - **26,00 zł**,
- b) przy sprzedaży towarów z samochodu dostawczego i samochodu osobowego -**21,00 zł**,
- c) przy sprzedaży towarów z ręki, koszów, stoisk, wozów konnych i innych - **21,00 zł**.

§ 3. Opłata targowa płatna jest w dniu dokonywania sprzedaży na rachunek bankowy Urzędu Gminy.

§ 4. Zwalnia się od opłaty targowej sprzedaż płodów rolnych wytworzonych we własnym gospodarstwie rolnym.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§ 6. Traci moc uchwała Rady Gminy w Czerminie z dnia 27 listopada 2015 r. Nr XIII/53 /2015 sprawie opłaty targowej na terenie gminy Czermin (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z 2015 r., poz.3935).

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.